

PUBBLICATA LA NUOVA NORMA UNI 11224:2026

Controllo iniziale e manutenzione dei sistemi di rivelazione incendi

È disponibile la nuova edizione della **UNI 11224**, che sostituisce al versione del 2019, che definisce criteri e procedure per il **controllo iniziale**, la **sorveglianza**, il **controllo periodico**, la **manutenzione e la verifica generale dei sistemi di rivelazione automatica di incendio**.

Giunta alla **quarta edizione**, la norma costituisce un riferimento consolidato per il settore ed è richiamata anche dal D.M. 1° Settembre 2021 ("Criteri generali per il controllo e la manutenzione degli impianti, attrezzature ed altri sistemi di sicurezza antincendio").

Tra i cambiamenti di maggiore rilievo, vi sono gli interventi sulla **verifica generale del sistema** e il **controllo periodico**, con **modifiche di tempistiche e attività degli interventi**.

La **UNI 11224:2026** aggiorna inoltre i **criteri di verifica** per le diverse tecnologie di rivelazione, come ad esempio i rivelatori di fiamma e la documentazione operativa, con l'obiettivo di **migliorare l'affidabilità dei sistemi e uniformare le attività di controllo e manutenzione**.

Le principali novità:

Prova reale	Per i rivelatori con più di 12 anni di vita non è più consentito il test reale sul campo . Le opzioni per la verifica generale diventano la sostituzione o la revisione in fabbrica dal costruttore
Tempi dimezzati	Il tempo massimo per completare la sostituzione o revisione dei rivelatori dopo i 12 anni , viene ridotto da 6 a 3 anni
Tecnico qualificato	La manutenzione deve essere eseguita obbligatoriamente da un "manutentore qualificato" con competenze certificate, in linea con il Decreto Controlli
Impianti datati	Vengono introdotti criteri più strutturati per gestire la manutenzione e il ciclo di vita sui sistemi con anzianità maggiore di 24 anni
Aggiornamento tecnologico	Vengono inseriti protocolli di prova specifici per i dispositivi più moderni (sistemi ad aspirazione ASD, sistemi via radio, rivelatori di fiamma) e viene garantito il perfetto coordinamento con la norma di progettazione UNI 9795:2021 .

Acquista la norma

La Rete tecnico-commerciale Tecnofire è a disposizione per approfondimenti.